CONSTRUCCIONES RN SAS
NIT 901.365.481-4
CL 63 73 59 SUR
Tel: (031) 3103412782
Bogotá - Colombia
constrular-@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 97

				Fecha y hora Factura	
Señores	CONSORCIO MEGA CONSTRUCCIONES ZIPA			**Generación**	19/04/2024, 13:35
NIT	901.722.718-6	**Teléfono**	(601) 6210189 - Ext. 000	**Expedición**	19/04/2024, 13:35
Dirección	CRA 6 # 96 64 OF 407	**Ciudad**	Bogotá - Colombia	**Vencimiento**	19/04/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA PARCIAL DE OBRA # 2 CONSTRUCCION Y ESTRUCTURA EN CONCRETO	1.00	35,039,393.00
2	ADMINISTRACION 4%	1.00	1,051,182.00
3	IMPREVISTOS 3%	1.00	1,401,576.00
4	UTILIDAD 5%	1.00	1,751,970.00

ZY. 784.882
OGY. 270.784
rete 1.978.849
Amorti 593.654.
Anticipo. 18.502.245
17.446.581

Total items: 4

Total Bruto	39,244,121.00
IVA 19%	332,874.30
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	39,576,995.30

Valor en Letras:
Treinta y nueve millones quinientos setenta y seis mil novecientos noventa y cinco pesos m/cte con treinta cent.

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 39,576,995.30

Observaciones:
ACTA PARCIAL DE OBRA #002 CONSTRUCCION Y ESTRUCTURA EN CONCRETO

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - NIT 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: vor an el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764062091309 aprobado en 20231218 prefijo FE desde el número 1 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 9,66
CUFE: fd7334ffabdf2ea3629328c71e58cb70f49d3203759ee9c6581ef64cb892aa847b92baedf9615c59e461c4c888e97cc3

CMCZ NIT 901.722.718-6	**ACTA PARCIAL DE OBRA 2** CONSORCIOMEGACONTRUCCIONES ZIPA Proceso Obras Públicas e Infraestructura	Código: R-SI-POI-022 Fecha: 18/02/2015 Versión: 004 Página 1 de 1

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES RN SAS NIT- 901.365.481-4

ORDEN DE TRABAJO CONTRATO

ZIPAQUIRA, 16 DE ABRIL 2024 — **CORTE DE OBRA 2**

FECHA DE INICIO	7/03/2024	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	
PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	NA
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.567.867.544,00		
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ -		NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.567.867.544,00	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	NA
VALOR OBRA EJECUTADA		FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	NA

Item	Actividad	Obra Contratada				ACTA 2		BALANCE	ACUMULADO	
		Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	CANT	VALOR
2.1.6	CONCRETO PARA DADOS DE F'c 28 Mpa	M3	28,32	$ 169.521	$ 4.801.509,99	4,53	$ 767.930	28,32	4,53	$ 767.930,13
2.1.9 NP01	CONCRETO PARA PLACA DE CIMENTACIÓN F'c 28 Mpa	M2	2.975,52	$ 56.911	$ 169.339.223,19	250,00	$ 14.227.750	2975,52	250,00	$ 14.227.750,00
2.1.10	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	111,94	$ 91.996	$ 10.298.249,04			111,94	13,80	$ 1.269.544,80
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ -					$ 0,00
2.4.1	CONCRETO PARA PLACAS AEREAS, VIGAS Y VIGUETAS F'c 28 Mpa	M3	1.066,57	$ 261.178	$ 278.563.159,94	45,00	$ 11.753.010	1066,57	45,00	$ 11.753.010,00
	ACERO DE REFUERZO (SOLO MANEJO)				$ -					$ 0,00
3.1.1	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KGR	335.494,89	$ 221	$ 74.257.390,44	30898,00	$ 6.828.458	335494,89	55.960,00	$ 12.367.160,00
	NO PREVISTOS				$ -					$ 0,00
1.2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5	M3	100,00	$ 24.831		17,84	$ 442.985	799,11	17,84	$ 442.985,04
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	100,00	$ 17.813		57,22	$ 1.019.260	1347,78	57,22	$ 1.019.259,86
COSTO DIRECTO					$ 694.053.801		$ 35.019.193,03			$ 55.476.476,35
ADMINISTRACION				9%	$ 50.831.634		$ 1.651.142,00			$ 2.663.784
IMPREVISTOS				4%	$ 22.763.192		$ 1.601.526,00			$ 2.317.050
UTILIDADES				4%	$ 34.702.690		$ 1.751.970,00			$ 2.771.334
IVA				19%	$ 6.593.544		$ 333.834,00			$ 526.553
VALOR TOTAL					$ 789.013.771		$ 39.576.995,03			$ 62.604.205,00

Obra contratada Incluido Adicional	$	783.933.770,79
Valor presente acta	$	39.576.995,03
Valor pagado actas	$	23.027.210,36
Saldo del Contrato	$	721.329.565,43
Anticipo Recibido	$	11.759.007,00
Anticipo Proveedores		
Total anticipo	$	11.759.007,00
Retencion Garantia Anterior	$	2.302.721,04
Retencion Garantia (10%) presente corte	$	1.978.849,75
Total Retegarantia	$	4.281.570,79
Amortizacion anticipo anterior	$	345.408,16
Amortizacion Anticipo Presente corte (1.5%)	$	593.654,93
Amortizacion Anticipo acumulado	$	939.063,08
Saldo Amortización Anticipo	$	10.819.943,92
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$	**37.004.490**

CONSTRUCCIONES RN S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

FRITZ MANCO P
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEGA CONSTRUCCIONES ZIPA
CONTRATANTE

JAIME MADERO
DIRECTOR DE OBRA

19-4-24 - Fiducia
Valor de obra

Valor a pagar
fiducia.
Anticipo 50% → $ 18.502.245,00

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14981283430

(415)7707212489984(8020) 000001498128343 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 6 5 4 8 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCCIONES RN SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 63 73 59 SUR

42. Correo electrónico constrular-@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 0 1 1	3 1 0 3 4 1 2 7 8 2	3 2 0 3 5 4 9 1 5 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 0 0 2 1 1	4 1 1 1	2 0 2 0 0 2 1 1	4 1 1 2	4 3 3 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	4	8	5	2	5	5																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 02 - 12 / 13 : 53: 38

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre RICO NIETO LUIS ARTURO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14981283430

(415)7707212489984(8020) 000001498128343 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 6 5 4 8 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 0 0 2 1 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 0 2 1 2	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 3 2 1 8 0 0 8	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 0 0 2 1 1	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 2 0 0 2 1 2		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14981283430

(415)7707212489984(8020) 000001498128343 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 6 5 4 8 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 0 2 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 2 3 6 3 3 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RICO	NIETO	LUIS	ARTURO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificado
Bancario

Lunes, 23 de octubre de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSTRUCCIONES RN SAS identificado(a) con NIT 901365481, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	22900000285	2020/02/26	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Powered by CamScanner

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830053812

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

115649 - FID CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA

ORDEN DE PAGO

NUMERO : 42

VIGENCIA ACTUAL ☐ RESERVA PRESUPUESTAL ☐ Estado : PAGADA

NUMERO ALTERNO :

Fecha Compromiso Presupuestal : 23/04/2024 Fecha de Registro de la Orden: 23/04/2024 Fecha de Pago: 23/04/2024

Proveedor: 901365481 - 4 CONSTRUCCIONES RN SAS Teléfono:

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 12 CAUSACIONES CON PRESUPUESTOS

Concepto: L_001 PAGO MANO DE OBRA-4858614

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor
	OP_482608	23/04/2024	17,446,581.00

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
17,446,581.00	0.00	0	17,446,581.00

Conceptos de Liquidación

Descripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
DEVOLUCION DE APORTES POR PAGOS A TERCEROS	OTROS DESCUENTOS		17,446,581.00	0.00	0.00
	Totales		17,446,581.00	0.00	0.00

Valor a Girar: 17,446,581.00

Codificación Contable

TpCo Gr : 912 TpCo Esp: 402 GASTOS GENERALES Nro: 42 Periodo: 202404

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Nit	Descripción	Débito	Crédito
25110501001	PROVEEDORES			901365481 - 4	CONSTRUCCIONES RN SAS		17,446,581.00
35050502003	DEVOLUCION DE APORTES POR PAGOS			901365481 - 4	CONSTRUCCIONES RN SAS	17,446,581.00	
						17,446,581.00	17,446,581.00

Autorizado por	Dependencia	Elaborado por
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 120 NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222	NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 202	

Alianza Fiduciaria

UNA EMPRESA DE LA ORGANIZACIÓN DELIMA

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
Actuando única y exclusivamente como vocera de
FID CONSORCIO MEGACONSTRUCCIONES ZIPA
INFORMA QUE:

La Orden de Giro #552852 (ACH Transferencia electronica) correspondiente al radicado OP_482608 del 23/04/2024 08:51:42, presenta la siguiente línea de pago:

Nro. Operación:	42
Cuenta/Encargo Destino:	BANCOLOMBIA - CH - 22900000285
Nro. Doc. Tercero:	901365481
Nombre Tercero:	CONSTRUCCIONES RN SAS
Estado Giro:	PG - Pagado
Valor Giro:	$17,446,581.00
Observaciones:	OP_482608-DES:PAGO 50 POR CIENTO RESTANTE FACT. FE 97

Nota: El estado proyectado en esta certificación, pertenece a nuestro aplicativo Core y Usted verá reflejada la operación en el próximo ciclo ACH. Si el banco destino reporta a la Fiduciaria un rechazo en la operación, este le será informado oportunamente.

Este documento se expide por solicitud de los interesados , el día: 23/04/2024 15:42:11.

Cordialmente,

ALIANZA FIDUCIARIA
NIT 830053812-2